



INFORME DE
LEVANTAMIENTO
TOPOGRÁFICO PARQUES
TEUSAQUILLO BOGOTA

ENERO DE
2026

ELABORÓ

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ

TOPOGRAFO

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN	3
3. OBJETIVO	3
4. DESARROLLO DEL PROYECTO	3
5. PROCESO DE OFICINA	4

ÍNDICE DE ANEXOS

ANEXO 1. CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN EQUIPOS DE LOS EQUIPOS	5
ANEXO 2. MATRICULA DEL PROFESIONAL.....	10
ANEXO 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO.....	12

1. INTRODUCCIÓN

En atención a los requerimientos del Contratante, se da inicio al informe del avance del desarrollo del proyecto topográfico para los 7 parques que comprende el contrato en la localidad de Teusaquillo de la ciudad de Bogotá.

El informe describe el plan, las especificaciones y el desarrollo de los trabajos realizados en campo y en oficina para obtener y presentar los resultados del estudio en cada uno de los parques.

2. OBJETIVO

Tener un plano que refleje la realidad de lo existente en campo para analizar la mejor opción de mejora a las instalaciones y una base apropiada para el cálculo de cantidades de obra.

3. DESARROLLO DEL PROYECTO

➤ LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO:

Según recorrido a los 7 parques el día 27 de enero se identificaron las zonas a levantar en cada uno de ellos.

Para cada parque se materializaron en campo dos puntos de partida con puntilla o tornillo en zona dura ajena al área de intervención para posteriores controles o chequeos, dichos puntos se leyeron con coordenadas de navegador las cuales se ajustaron con la lectura exacta de la estación para ubicar geográficamente el área.

Teniendo la línea base establecida en cada parque, se tomó la información necesaria en parque por medio del método de radiación de puntos con base medida; dicho método es apropiado para el tipo de proyecto, con el que obtuvimos la nube de puntos fiel a la realidad del terreno, identificando zonas duras, tipo de acabado (piso caucho, asfalto, concreto, adoquín), zonas verdes, árboles, postera, cajas, sillas, canecas, áreas de juegos y biosaludables.

4. PROCESO DE OFICINA

Se descarga de la estación al procesador de datos la información colectada en campo; con asistentes de programa generamos la nube de puntos para dibujar el resultado final en formato cad.

Se elabora el informe describiendo la metodología y adjuntando los anexos soporte, necesarios para el debido proceso y ejecución del proyecto.

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO

ANEXO 1

CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN DE LOS EQUIPOS TOPOGRÁFICOS

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO

Bogotá D.C., octubre 17 de 2025

**CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN
ESTACIÓN**

No.: 3009

EQUIPO: Estación MARCA: Sokkia REF.: CX105 SERIAL: BF0859
CLIENTE: Loreney Jiménez Jiménez DIRECCIÓN: Carrera 2 # 21 - 55 / Corq. Oasis Funza - Cundinamarca
Teléfono: Celular: 3204557739
Fax: Email:

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.
DIAGNÓSTICO Y AJUSTE

Base nivelante	2	Lente interno	0
Tornillos nivelantes	1	Base del retículo	3
Movimiento horizontal	2	Retículo	2
Movimiento vertical	2	Objetivo	3
Displays	3	Teclados	3
Plomada Láser	2	Verticalidad	2
Plomada óptica	NA	Compensador	2
Nivel circular	2	Batería	0
Nivel tubular	2	Cargador	NA

1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.)
Otros:

Parámetro o componente	Error permitido	Ajuste
Plomada óptica o láser	1mm o menos	si ___ no ___
Nivel tubular	% o menos de los límites	si ___ no ___
Nivel del circular	Extremos de la escala de nivel	si ___ no ___
Perpendicularidad de la línea de la Plomada	1/3 o menos de la escala del nivel	si ___ no ___
Doble centrado	10" o menos	si ___ no ___
Mira de colimación	20"	si ___ no ___
Ecentricidad entre el standard	10" o menos	si ___ no ___
Y el círculo de vertical		
Posición de instalación del círculo Vertical.	+ o - 3 grados desde el "0"	si ___ no ___
Compensador	Posición.	
	Punto cero + o - 30" exactitud	si ___ no ___
	+ 00.03'00"	

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO

JED INGENIERIA.

ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.

NIT. 79'327.738-9

DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este

TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472

CELULAR: 315 0484858

Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION

DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS

DE TOPOGRAFIA, DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX,

FOIP Y SOUTH ENTRE OTRAS.



TEST DE EXACTITUD ANGULO HORIZONTAL

Error antes de calibración ángulo Horizontal: 10"

REFERENCIA	A
P1	00.00'00"
P2	180.00'00"
ERROR	00.00'00"

TEST DE EXACTITUD ANGULO VERTICAL

Error antes de calibración ángulo Vertical: 15"

P1	90.00'00"
P2	270.00'00"
ERROR	00.00'00"

Error máximo permitido 10" respectivamente

TEST DE EXACTITUD DEL DISTANCIOMETRO

Pista patrón M1 M2 M3 M4 M5 Promedio Error Ajuste Distancia final
(m)

5.080 5.079 5.079 5.079 5.079 5.079 5.079 1mm ——— 5.079

Tolerancia permitida: $\pm$ (2mm + 2ppm)

Patrón utilizado: Colimador marca South LF-3C y pistas patronadas

Nota: Este equipo sale en óptimas condiciones operativas y de funcionamiento.

La validez de este certificado es de seis meses a partir de la fecha de expedición.

Fecha de Caducidad: abril 17 de 2026

Jorge Enrique Diaz

ING. JORGE DIAZ

Ingeniero Servicio Técnico

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
 MAT 01-10416
 INFORME TOPOGRÁFICO
 PARQUES TEUSAQUILLO

**CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN
 NIVELES**

No.: 3089

EQUIPO: Nivel MARCA: Topcon REF.: AT-B4 SERIAL: WH7574
 CLIENTE: Loreney Jiménez Jiménez DIRECCION: Carrera 2 # 21 – 55 / Conj. Oasis Funza – Cundinamarca
 Teléfono: CELULAR: 3204557739

Este Certificado tiene 6 meses de vigencia a partir de su elaboración, bajo buen uso y guardando las precauciones propias para este clase de instrumentos.

La revisión y calibración se efectúa siguiendo las indicaciones del fabricante, según sus catálogos.

DIAGNOSTICO Y AJUSTE

Base nivelante	1
Tornillos nivelantes	2
Movimiento lento	o.k
Lente objetivo	o.k
Reticula	2
Compensador	o.k
Enfoque	o.k
Nivel circular	2
Lente interno	o.k

Otros:

1. Cambio de grasas 2. Ajuste 3. Limpieza 4. Reparación 5. Cambio 6. En buen estado (O.k.).

ERROR ANTES DE CALIBRACIÓN

Punto 1	Punto 2
Lectura 1 162mm	Lectura 1 176mm
Lectura 2 160mm	Lectura 2 175mm
Error 1 2mm	Error 2 1mm

ERROR 2 – ERROR 1 = 1 mm

Calle 6 No. 3A-22 Este Tels: 2461386-3280472, email: jedingcolombia@yahoo.es
 Bogotá D.C., Colombia

1/2

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
 MAT 01-10416
 INFORME TOPOGRÁFICO
 PARQUES TEUSAQUILLO

JED INGENIERIA.

ING. JORGE ENRIQUE DIAZ PALACIOS.

NIT. 79'327.738-9

DIRECCION: CALLE 6 No. 3A-22 Este

TELEFONOS: 2461386 FAX 3280472

CELULAR: 315 0484858

Email: jedingcolombia@yahoo.es

MANTENIMIENTO, CALIBRACION Y REPARACION

DE ESTACIONES TOTALES, TEODOLITOS, NIVELES Y ACCESORIOS

DE TOPOGRAFIA. DE LAS MARCAS TOPCON, PENTAX,

POF Y SOUTH ENTRE OTRAS.



Patrón utilizado: Colimador Marca South LF-3C

Parámetro o componente	Error permitido	Ajuste
Nivel del circular	1/3 o menos de la escala del nivel (3mm).	SI ☐ NO ☒ X ☐
Distancia stadimétrica	0.4% max 7"	SI ☐ NO ☒ X ☐
Mira de colimación	20'	SI ☐ NO ☒ X ☐
Exactitud del compensador	0.33"	SI ☐ NO ☒ X ☐
Rango de compensación	+ o - 3 15"	SI ☐ NO ☒ X ☐
Línea de visualización visual	+ o - 20" máximo	SI ☐ NO ☒ X ☐
Excentricidad de la escala circular	0.25 de la graduación máxima	SI ☐ NO ☒ X ☐
Precisión		

Nota: Los ajustes realizados al nivel están en el rango de error máximo permitido especificado por cada parámetro en el cuadro anterior dado por las especificaciones del fabricante.

Fecha de Caducidad: julio 01 de 2026

Jorge Enrique Díaz Palacios

ING. JORGE DIAZ

Ingeniero Servicio Técnico

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO

ANEXO 2

MATRICULA DEL PROFESIONAL

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPOGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO



LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO

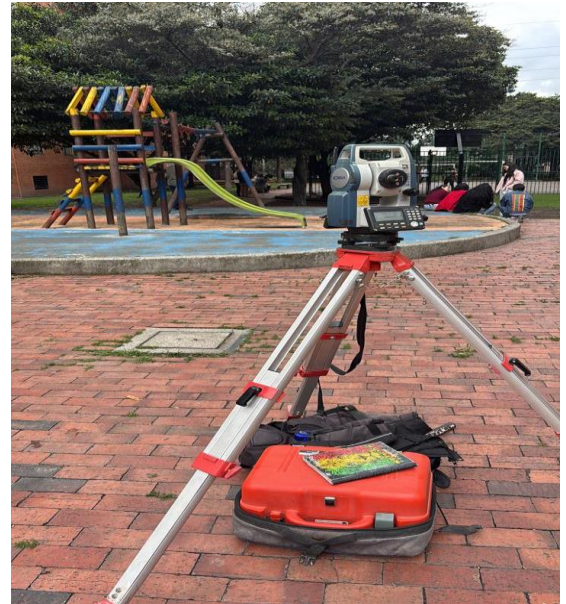
ANEXO 3

REGISTRO FOTOGRÁFICO

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO



Fotografía 1 y 2. Levantamiento parque Urbanización La Magdalena.



Fotografía 3 y 4. Levantamiento parque Futura.

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO

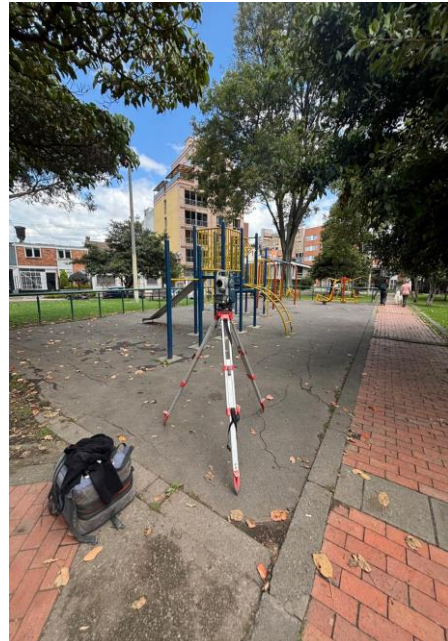


Fotografía 5 y 6. Levantamiento topográfico parque Salitre.



Fotografía 7 y 8. Levantamiento topográfico parque Santa Clara.

LORENEY JIMÉNEZ JIMÉNEZ TOPÓGRAFO
MAT 01-10416
INFORME TOPOGRÁFICO
PARQUES TEUSAQUILLO



Fotografía 9 y 10. Levantamiento topográfico parque Quinta Paredes.



Fotografía 11 y 12. Levantamiento topográfico parque Alfonso López.